

# FOR RENT

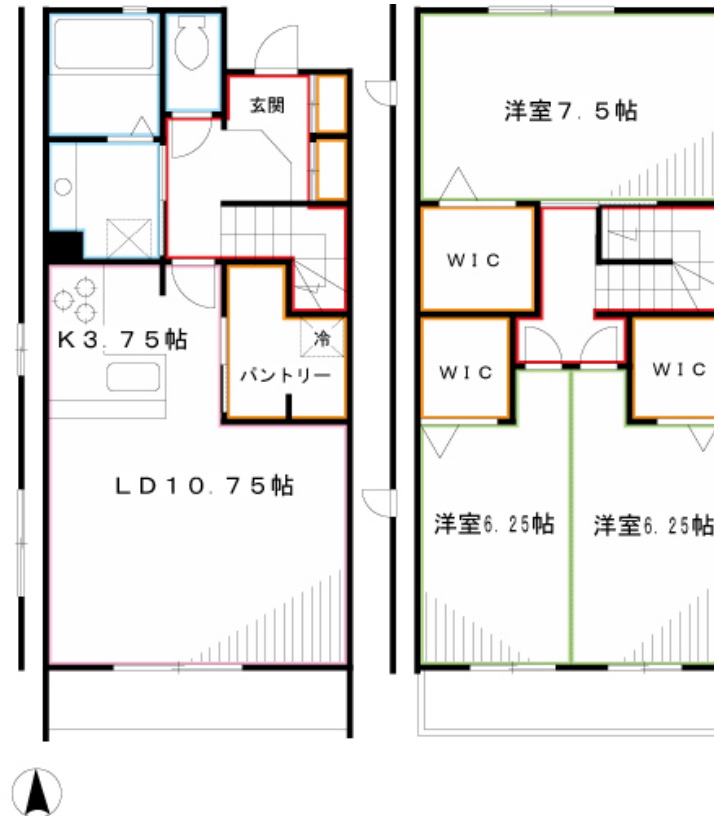
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 198,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,メゾネット,玄関ホール,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 楓                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市北野1丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス23分 北野1丁目 バス停徒歩2分                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.25畳) 洋室(6.25畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 89.99㎡                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年12月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 3点給湯,ADSL,B,S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット          |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング:99,000円 カードキー:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身相談                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。                        |      |     |
| 備考       | これだけ収納のある物件を他に知りません。食品パントリー付。エアコン3基。洗淨便座。追い焚き。浴室乾燥。ネット無料。     |      |     |

情報更新日2026年7月13日

No.YM051234

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000819471

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。