

# FOR RENT

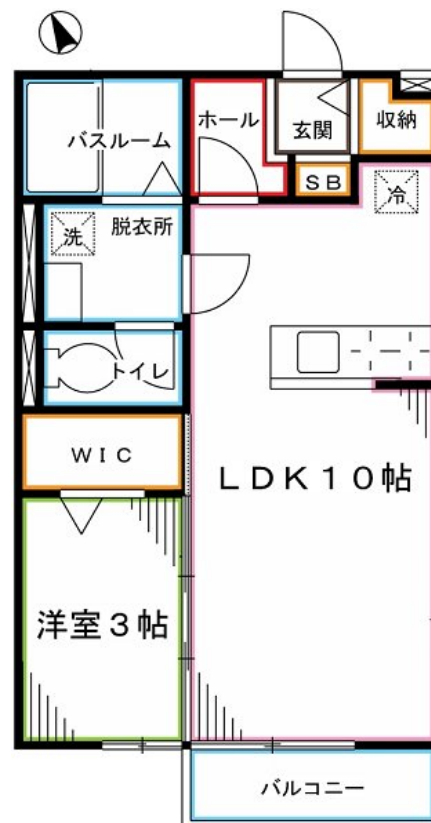
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 9万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルデュール                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市本多3丁目                                                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩14分<br>西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(3畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 33.39㎡                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2005年3月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エア                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 49,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円・月額保証料: 総賃料の1%+800円/月                                             |      |     |
| 備考       | 大手ハウスメーカー施工です エアコン ガス2口・グリル付カウンターシステムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 シャッター雨戸 ウォークインクローゼット |      |     |

情報更新日2026年9月10日

No.YM051246

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |