

FOR RENT

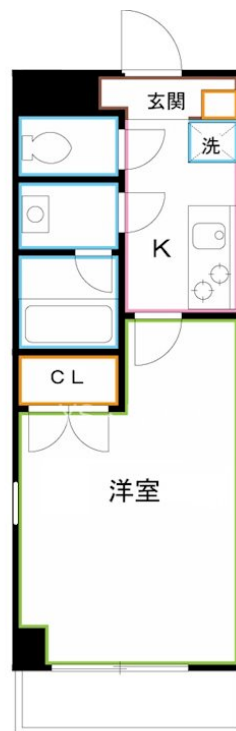
賃料	管理費等
83,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルダンM・K		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.1㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 クリーニング: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に、家賃、共益費、駐車場の合計額の60%～が保証料としてかかります。 月額0.7%		
備考	設備充実 エアコン システムキッチン 浴室乾燥 Bフレッツ ケーブルTV C S・B S 防犯カメラ バイク相談 セブンイレブンまで1分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YM051260

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付