

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	0円

☆大手ハウスメーカー施工の築浅テラスハウスで

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ソフィア国立B		
物件所在地	東京都国立市北2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩12分 南武線 西国立駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 和室(6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+月額1%		
備考	☆大手ハウスメーカー施工の築浅テラスハウスです☆エアコン3基☆ガス3口・グリル付システムキッチン☆浴室追焚き機能☆シャブードレッサー☆室内洗濯機置き場☆C A T V対応☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.YM051262

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付