

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

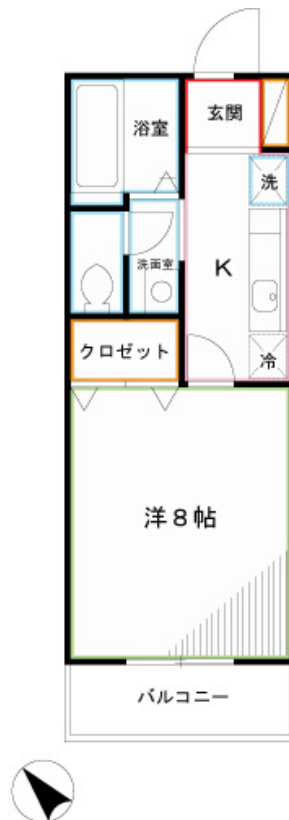
杏林大学病院まで約1000メートルと生活の利便性

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボワ・フルール		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス24分 中原小 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング: 49,500円 I C ロック電池: 2,750円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料等総額の1%+800円		
備考	杏林大学病院まで約1000メートルと生活の利便性が高い立地! 南西バルコニー! 陽当たり良好です!		

情報更新日2026年8月31日

No.YM051281

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付