

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	4,000円

インターネット使用料無料、Wifi対応。シャ

2F以上,2面採光,インナーバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヴィラ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀7丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩19分 中央線 三鷹駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.9㎡	向き	南
築年月	2022年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 消毒:17,050円 ルームクリーニング費用:53,900円 [備考] バイク駐輪料金 3300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に10000円、月々1%		
備考	三鷹と武蔵境の中間エリア。大型バイク相談可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YM051291

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付