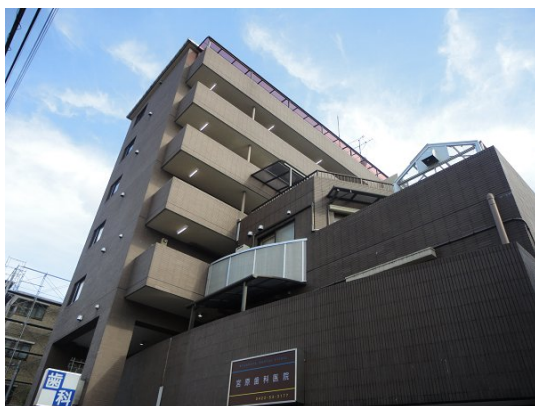


# FOR RENT

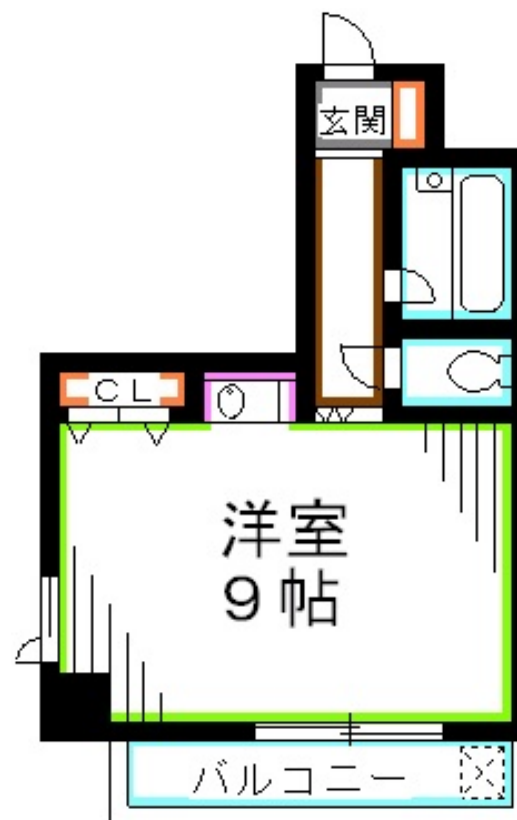
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 東南角住戸, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール武蔵野                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市中町 3 丁目                                            |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩16分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩21分                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                           |      |             |
| 専有面積     | 24.15㎡                                                    | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1995年3月                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・ト |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング等: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別女性限定 高齢者相談 法人可 单身可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料賃料等の50%、月々1%                      |      |             |
| 備考       | JR中央線「三鷹」駅より徒歩16分 オートロック・防犯カメラ付き、女性限定マンション。ミニ冷蔵庫バス・トイレ別   |      |             |

情報更新日2026年7月19日

No.YM051297

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |