

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールB		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	バイク置き場や駐車場もご相談下さい。広めのお部屋で収納も広め。暮らしやすさ花丸のお部屋です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.YM051310

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付