

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,3方角住戸,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンビエンテ		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス15分 中原3丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.25畳) 洋室(6.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.88㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月3日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, キ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	床暖房、ディスプレイ、広いバルコニー、これって分譲マンション仕様です。グルメシティまで350m。追い炊きや浴室乾燥も完備。シャンドレ。シャッター雨戸。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.YM051355

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付