

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズ三鷹台 櫛テラス		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66.32㎡	向き	西
築年月	2012年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭サービス: 30,800円 [月次費用] 入居サポート: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60%(最低1.5万円)、月額支払手数料: 賃料等の1.5%		
備考	お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YM051384

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付