

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 東南角住戸, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテュヌ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	31.15㎡	向き	東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒: 11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代の50%、月々1% ~ が保証料としてかかります。		
備考	三鷹駅までたったの2分。三鷹駅南口はスーパーも多く大変便利です。2口システムキッチン。ウォッシュレット。シャンドレ。浴室乾燥。地デジ。オートロックで安心生活		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YM051391

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付