

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

家から駅までの通り道にコンビニ、スーパー、

2F以上、2面採光、メゾネット、ワイドバルコニー、玄関ポーチ、玄関ホール、最上階、床の間、寝室8畳以上、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	井口4丁目戸建		
物件所在地	東京都三鷹市井口4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩25分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳) S(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	124.09㎡	向き	南西
築年月	1990年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン、エアコン、クローゼット、シューズボックス、トイレ2ヶ所、バス・トイレ別、温水洗浄便		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサボプラス: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額100% 月額: 賃料総額2%		
備考	周囲に便利なスーパー有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YM051395

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付