

# FOR RENT

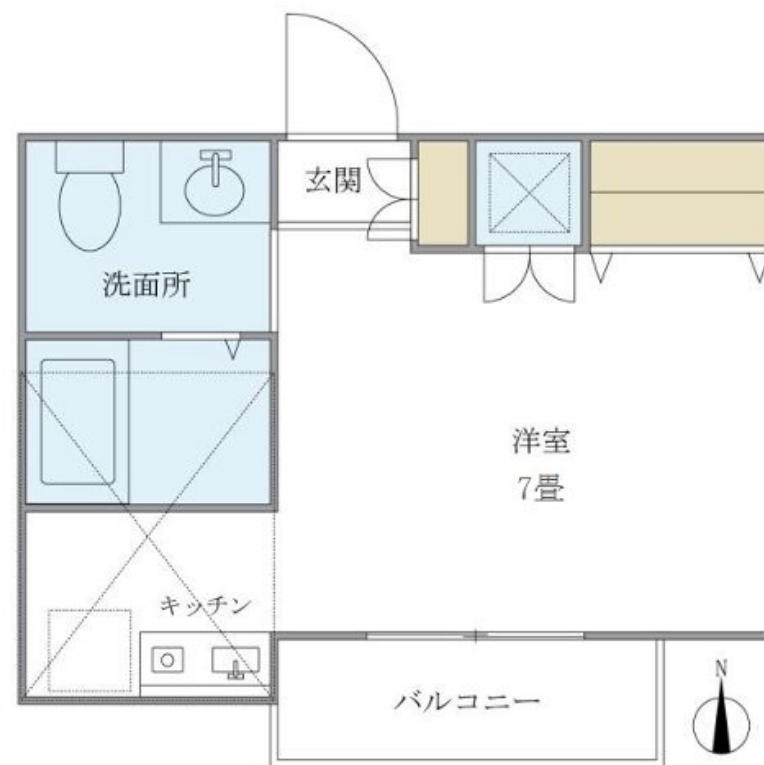
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 82,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カルム吉祥寺                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町4丁目                                              |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 19.13㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2005年9月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 サポートクラブ会費:19,800円<br>[備考] ※退去時清掃代:38500円 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身限定                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%                              |      |     |
| 備考       | 三鷹駅、徒歩1分ワイエス・ホーム三鷹本店◆総合仲介会社！他社様インターネット掲載物件も全てご紹介可能！          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YM051458

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000822701

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。