

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	6,000円

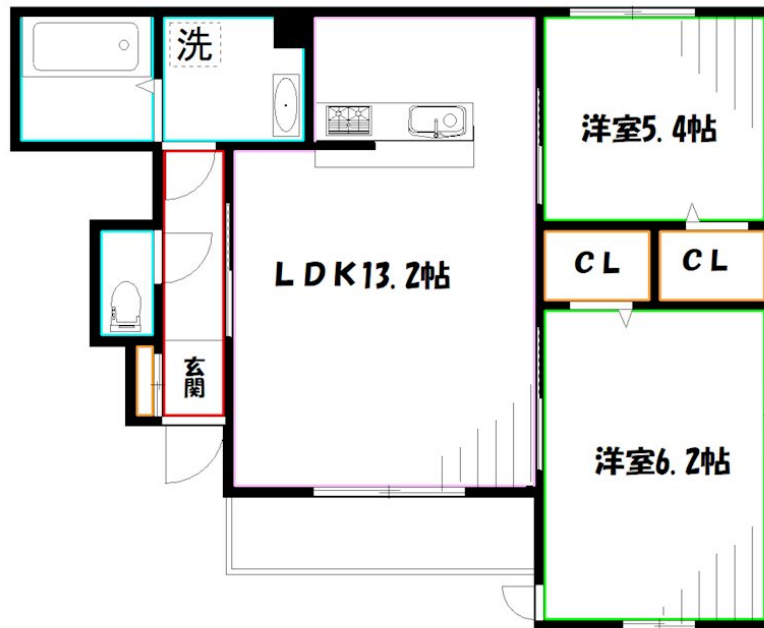
シャッター雨戸付きで防犯性をアップ。喫煙不可

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エラール		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.73㎡	向き	南
築年月	2022年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 契約文章代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	浴室乾燥・洗浄便座・独立洗面台付き。3口システムキッチン。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YM051497

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付