

賃料	管理費等
114,000円	4,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 電子キー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレア ネスト		
物件所在地	東京都練馬区関町南 4 丁目		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.85㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウン		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,620円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 ペット飼育の際: 敷金 + 1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YM051500

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付