

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

武蔵小金井駅から徒歩圏内の閑静な場所に立地

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ栗林		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	69.48㎡	向き	南西
築年月	1979年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 T-SupportClub: 24,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	住環境◎なマンションです☆2口ガスコンロ設置可☆バス・トイレ別☆浴室追焚き機能☆シャンプードレッサー☆室内洗濯機置き場☆CATV☆トランクルーム		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YM051507

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付