

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サニーコート A		
物件所在地	東京都西東京市新町5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス10分 境橋 バス停徒歩5分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.66㎡	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000~14300円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, ISDN対応, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] ルームサポート費用: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時22000円 月々2.2%が保証料としてかかります。		
備考	礼金と更新料のないお部屋。テラスハウス。システムキッチン。追炊き。保証会社必須。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.YM051511

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付