

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

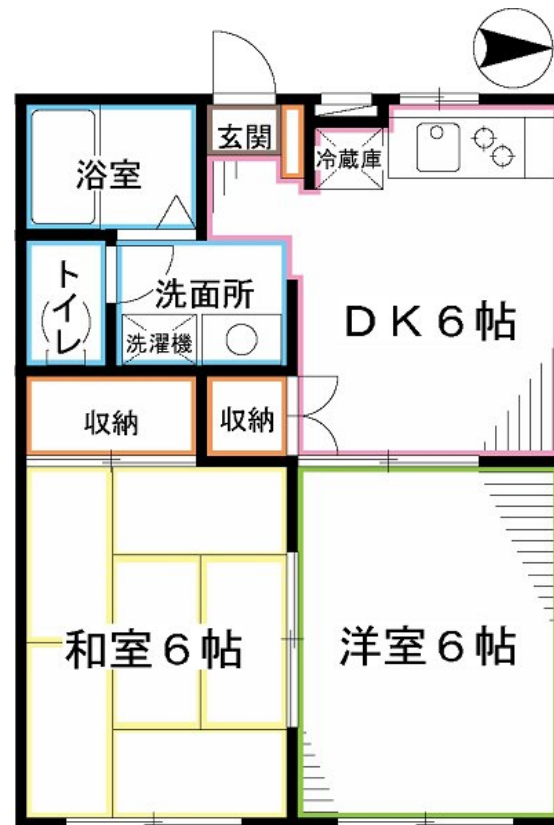
駅徒歩圏で閑静な立地です使いやすいシンプルな

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムエムティー 1		
物件所在地	東京都小金井市東町 2 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.7㎡	向き	東
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 16,500円 原付バイク: 1,000円 [月次費用] CATV代: 2,640円 Nサポート: 1,000円 駐輪場: 300円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の2%		
備考	駅徒歩圏で立地 です 使いやすいシンプルな 2DKです ガス 2 口システムキッチン パス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置場 駐輪場		

情報更新日2026年7月25日

No.YM051513

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付