

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,500円 |

南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フォルテクレスト                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目                                                                  |      |            |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩20分                                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳)                                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 25.05㎡                                                                           | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 1994年9月                                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2026年9月21日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                              |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング料: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円<br>[備考] ハウスクリーニング費用借主負担 |      |            |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人相談 単身限定                                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料18,000円、月額1%プラス800円                                                      |      |            |
| 備考       | ハウスクリーニング費用借主負担/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ            |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.YM051519

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000823664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。