

# FOR RENT

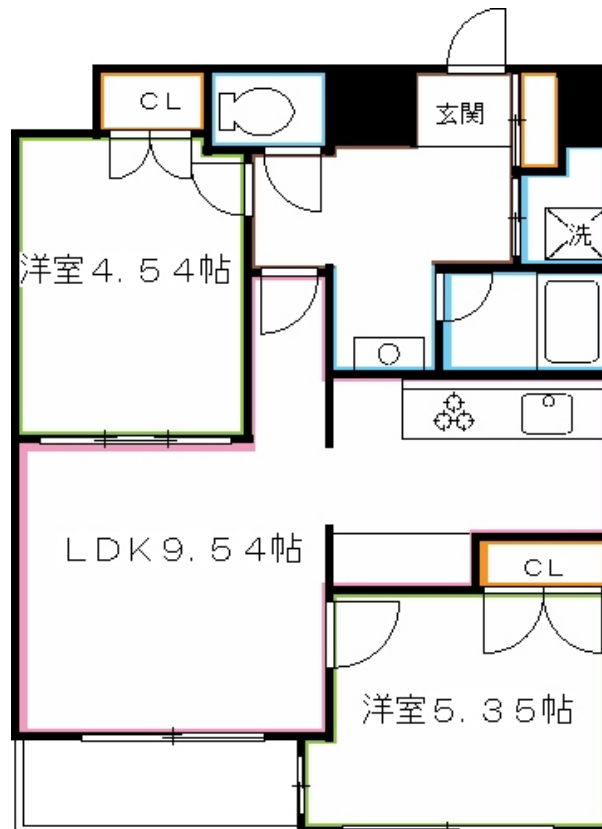
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                              |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ビバリーホームズ吉祥寺                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目                                                  |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩20分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩19分                                  |      |             |
| 間取詳細     | DK(9.4畳) 洋室(4.54畳) 洋室(5.35畳)                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 45.16㎡                                                           | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2005年9月                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年9月8日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼ               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:17,600円<br>[月次費用] 保険:1,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に10000円必要                                                  |      |             |
| 備考       | 吉祥寺と三鷹の中間立地。成蹊大学至近。宅配ボックスで通販好きには便利です。シャンプードレッサー。浴室乾燥。            |      |             |

情報更新日2026年7月27日

No.YM051542

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |