

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 6,000円 |

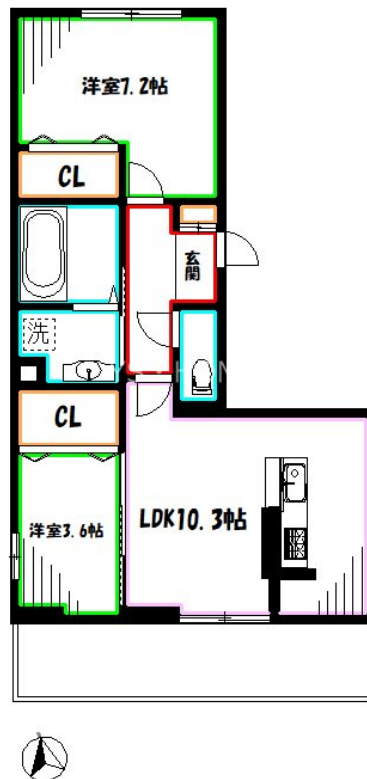
## 主寝室が7.2帖は嬉しい配慮。1坪風呂は毎日の癒

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | オーヴェスト深大寺                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺北町7丁目                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス24分 深大寺植物公園 バス停徒歩2分                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(7.2畳) 洋室(3.6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 50.47㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2023年8月上旬                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                            |      |     |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャツタ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 77,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額1% + 800円                               |      |     |
| 備考       | バイク置き場ご相談ください。ウォーキングやジョギングなど良いコースが見つかります                 |      |     |

情報更新日2026年7月27日

No.YM051546

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |