

FOR RENT

賃料	管理費等
213,000円	10,000円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アブリーレ南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, ADSL, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.YM051563

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付