

賃料	管理費等
125,500円	3,500円

2面採光,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トレスト府中		
物件所在地	東京都府中市栄町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~		
設備	24時間換気システム, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料: 3,324円 (2.5%プランの場合)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.YM051566

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付