

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

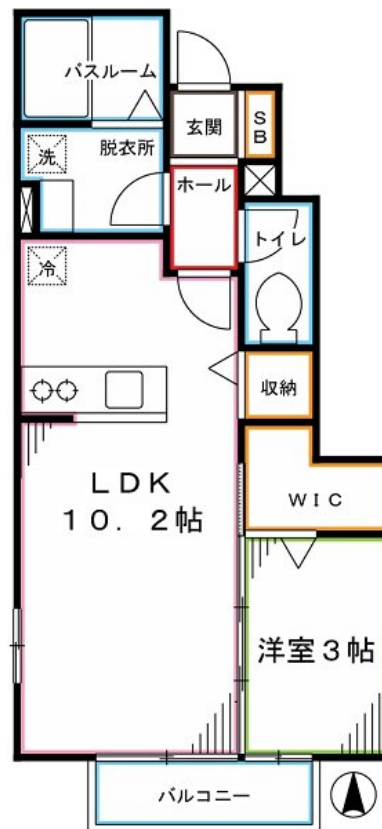
フルタイムのお仕事でも安心の宅配ボックス・室

カードキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・ハビネス		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩20分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.14㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CA TV,CA TVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] クリーニング:49,500円 カードキー:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	☆南向きで日当たり良好です☆ウォークインクローゼット☆浴室追焚き機能☆浴室換気乾燥機☆シャブードレッサー☆室内物干し器具☆TV付インターホン☆スーパー約450メートル☆		

情報更新日2026年7月28日

No.YM051569

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付