

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 4,000円 |

3面採光,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | La feuille verte                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目                                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分<br>中央線 三鷹駅 徒歩23分                                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(4.7畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 31.68㎡                                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年8月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時(2年): 賃料等の50%、更新: 賃料等の25%                                           |      |     |
| 備考       | お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YM051608

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |