

FOR RENT

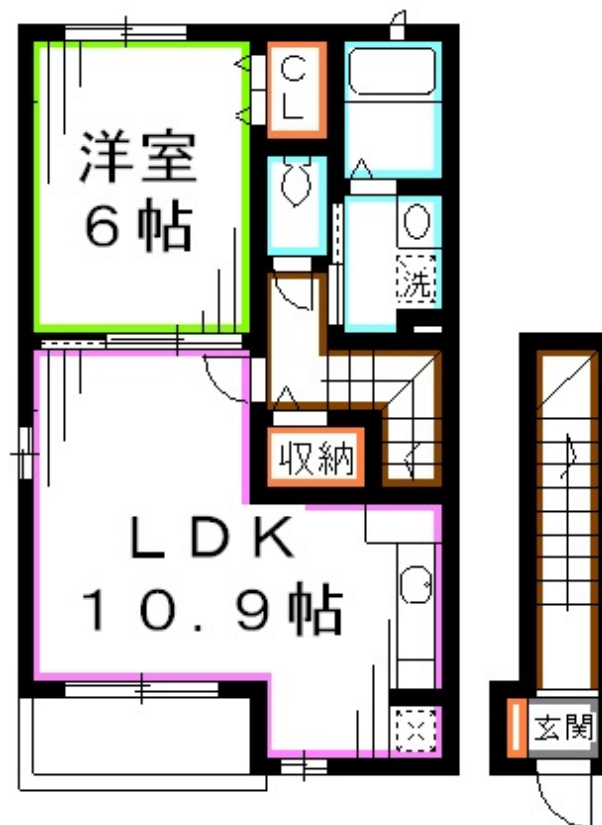
賃料	管理費等
96,000円	2,900円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モヤ パラチャ		
物件所在地	東京都調布市深大寺南町5丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘（東京）駅 バス10分 晃華学園前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.39㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 3,300円 クリーニング代: 60,000円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 契約時に22000円、月々賃料合計の2.2%		
備考	☆閑静な住宅地★温水洗浄便座☆浴室乾燥機☆追い焚き機能☆御新婦さんオススメ物件☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YM051630

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付