

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,玄関ホール,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩24分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 下連雀 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(3.75畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.82㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月〜 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	ALSOK加入しています。対面キッチンで会話が弾みます。浴室乾燥。追炊き。ウォッシュレット。シャンドレ。防犯合わせガラス。カードキー。収納多数。バイク相談可能。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YM051639

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付