

# FOR RENT

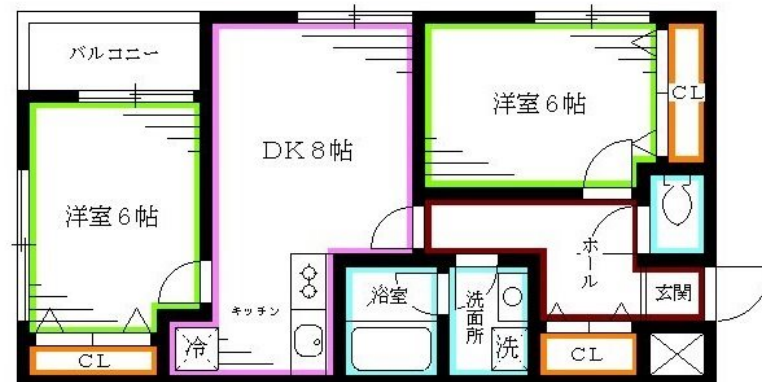
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 153,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                     |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ドゥ・住田                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南2丁目                                           |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 50㎡                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1997年3月下旬                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置      |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月々:1,200円                                 |      |     |
| 備考       | ◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YM051706

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |