

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 防犯ガラス, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンピラー		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.05㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月22日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,500円		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	セコム・セキュリティシステムを全戸標準搭載。防犯面で不安なし。対面式キッチンでお料理中も寂しくありません。追い炊き付でいつでも温かいお風呂に入れます。これがないと、って方も多いウォッシュレット付。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YM051714

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付