

賃料	管理費等
180,000円	6,000円

ペットと暮らせるお部屋。高効率給湯器・PCS設備

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ベルコートII		
物件所在地	東京都国分寺市北町3丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩16分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.76㎡	向き	東
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング:99,000円 カードキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	ペアガラス・追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等充実設備		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YM051715

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付