

FOR RENT

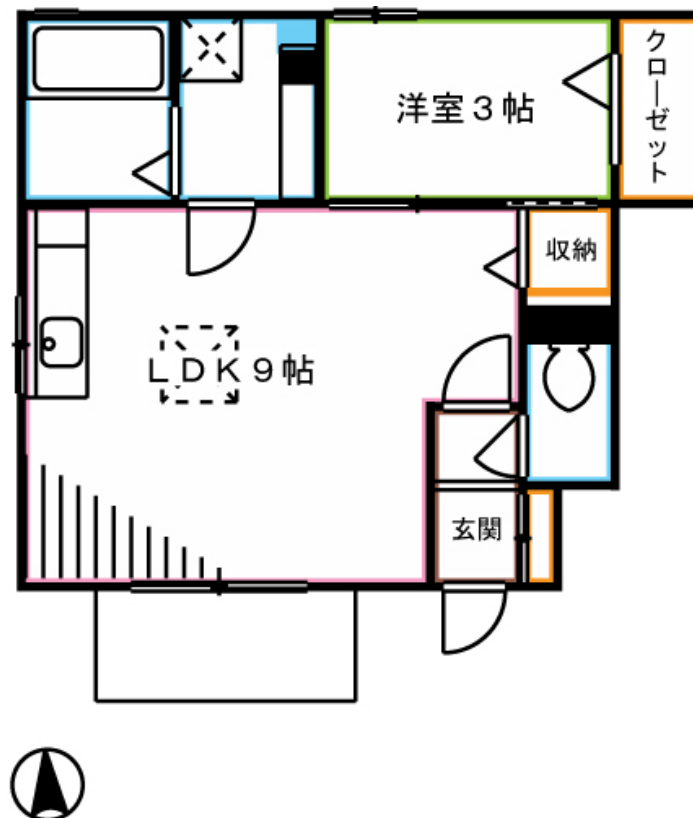
賃料	管理費等
98,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 3方角住戸, 3面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	31.57㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, キッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	スーパー充実の生活しやすい立地です。追い炊き付で深夜の帰宅でも温かいお風呂をどうぞ。ホームセキュリティ搭載の安心物件。		

情報更新日2026年8月3日

No.YM051736

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付