

FOR RENT

賃料	管理費等
395,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺House 南棟		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	93.98㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヵ月積増(退去時: 償却1ヶ月) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください		
備考	ペット飼育時: 敷金2ヵ月積増(退去時: 償却2ヶ月) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 / お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年8月3日

No.YM051739

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付