

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

ペット飼育相談可能。お手入れされているお部屋

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデュール三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 7 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩18分 中央線 吉祥寺駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46.5㎡	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, シャワー, シューズボックス, バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング エアコン内部洗浄費借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額800円		
備考	追い焚き有り！明るい室内で気持ちも明るく。		

情報更新日2026年8月6日

No.YM051798

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付