

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

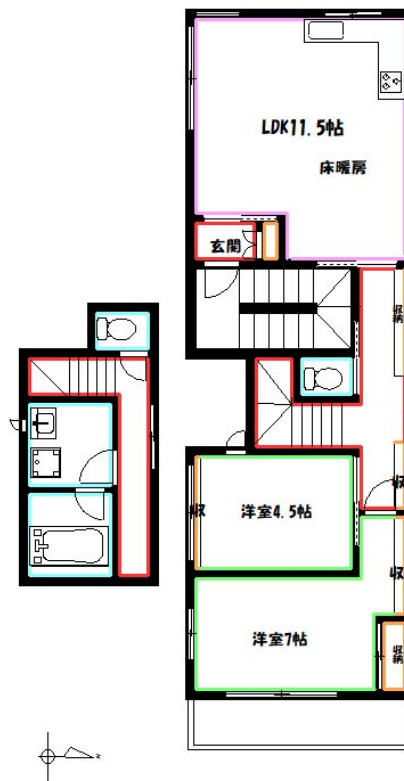
昇降棚や床暖房等通常の賃貸には無い設備があり

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス新小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-2階		
専有面積	59.25㎡	向き	東
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ルームクリーニング 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50%~		
備考	室内洗濯機置き場☆エアコン☆バス・トイレ別☆東京農工大学約1.1キロ☆コンビニ約100メートル		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.YM051818

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付