

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 143,000円 | 3,000円 |

## 寝室独立型で静か寝室確保出来ます。追い焚き・

2 F 以上, 2 面バルコニー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Sweet Home II                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市日吉町2丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩8分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩18分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.8畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 50.72㎡                                                          | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2026年1月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～                                                |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用・エアコンクリーニング費用は借主負担    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                          |      |     |
| 保証会社     |                                                                 |      |     |
| 備考       | シャンプードレッサー。インターネット無料で利用可能。                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YM051821

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |