

賃料	管理費等
136,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bell Lead ROYALE		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.6畳) 納戸(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.05㎡	向き	
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 電子鍵設定料: 8,800円 ルームクリーニング費用: 47,355円 エアコンクリーニング費用: 27,500円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	追い焚きや浴室乾燥、ウォッシュレット等欲しい設備が整っています。電子キー。システムキッチン・太陽光発電システム。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YM051853

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付