

# FOR RENT

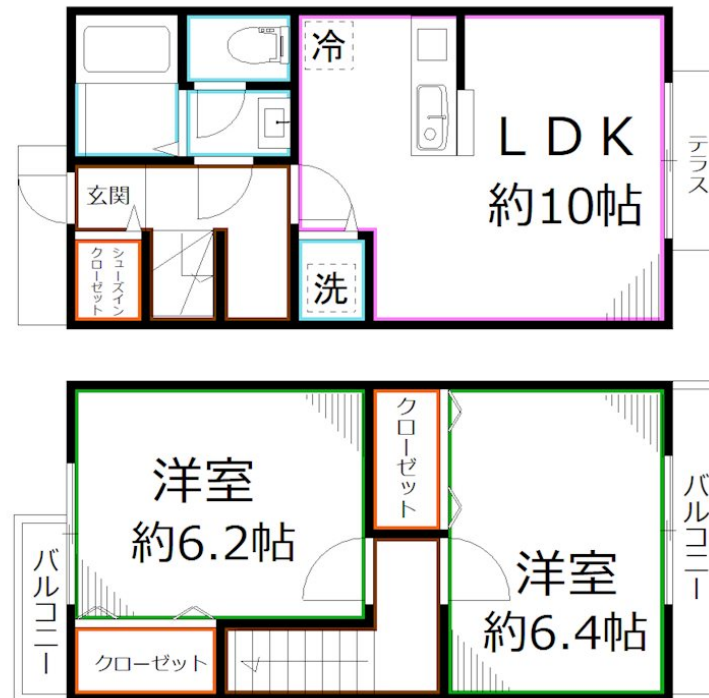
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エルメゾン国立                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国立市中 1 丁目                                                                                                |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 徒歩8分<br>南武線 矢川駅 徒歩27分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 55.18㎡                                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年3月                                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッ                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] JBR安心入居サポート: 1,320円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)                                                                           |      |     |
| 備考       | 中央線を中心に数多くの物件を取り扱っております。物件のメリットやデメリットをしっかりと伝えたいと思いますので、些細なことでも遠慮なくご相談ください。<br>お部屋探しは「ワイエス・ホーム三鷹本店」にお任せください。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月22日

No.YM051884

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |