

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩14分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) S(5.4畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	57.9㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換:24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した100%、月々1.5%が保証料として必要です。		
備考	駅から商店街を歩いて帰れますし、物件のすぐ近くにスーパー、ドラッグストア、ありますのでとても便利です。宅配ボックス付き。		

情報更新日2026年8月9日

No.YM051894

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付