

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

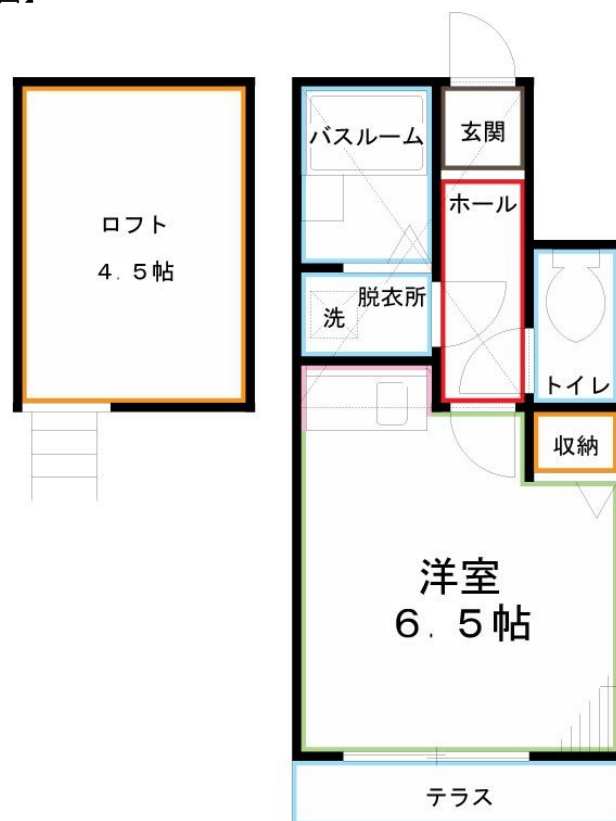
時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

ロフト,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カステール武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市前原町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.51畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.36㎡	向き	北西
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 消毒: 19,800円 事務手数料: 5,500円 入居契約料: 72,000円 [備考] 1年未満解約は違約金として家賃合計1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等の60% 一年毎に10000円、月々1%		
備考	大きなロフトあり 宅配ボックス TV付インターホン エアコン 浴室乾燥機 ウォシュレット スーパー約600メートル		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月12日

No.YM051896

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付