

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステートピア水源の森B棟		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 5 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 武蔵境駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 クリーニング: 57,200円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した100%月々2%が保証料として必要です。		
備考	三鷹駅徒歩圏内のファミリー向け物件。新婚さんにピッタリです。南向き。バス・トイレ別で脱衣所もあり。2面採光の角部屋。洗濯機室内。追焚き付で便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YM051916

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付