

—FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

床暖房・食洗器付き。シャンプードレッサー・追

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to三鷹市大沢		
物件所在地	東京都三鷹市大沢5丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 バス23分 大沢橋羽沢小前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.08㎡	向き	南西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング:176,000円 24hサポート:16,500円 消火剤:7,480円 鍵交換代:49,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の2ヶ月分) 2年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	エアコン完備。駐車場付帯。食洗器付きで団らん時間増加します		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YM051925

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付