

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	0円

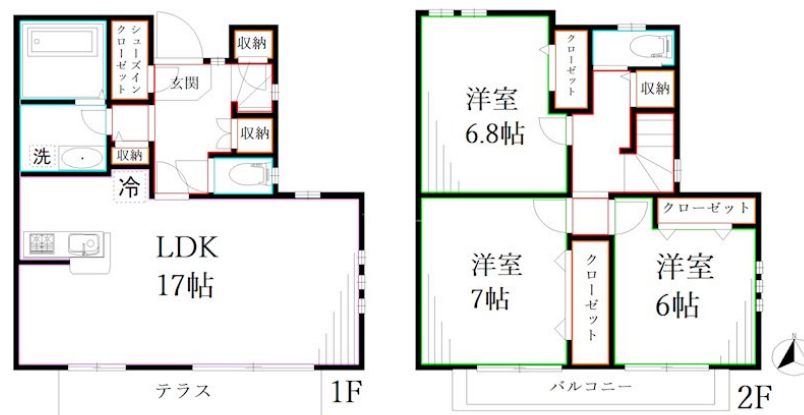
便利な最寄駅から徒歩圏内の快適物件

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グリーンコート		
物件所在地	東京都国立市東2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩7分 武蔵野線 西国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	306.57㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費など総合計の60%、月々1%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月14日

No.YM051946

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付