

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン武蔵野ヒルズB棟		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	18.2㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費など総合計の40%・月額保証料800円		
備考	☆インターネット無料(NTT光)☆TVモニター付きオートロック・インターホン ☆防犯カメラ☆宅配ボックス☆エアコン☆1口IHシステムキッチン☆室内洗濯機置き場☆賃貸ほっとサポート(24時間365日駆けつけ・クラブオフ優待・口座振替無料サービス)☆Amazon置き配対応物件☆シューズボックス☆オール電化 ☆駐輪場☆敷地内ゴミ置き場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.YM051962

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付