

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	15,000円

駅周辺は商業施設が多数あり、生活便利です。

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井本町ビル		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩1分 中央線 東小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	30.38㎡	向き	
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,ADSL,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 24hサポート:19,800円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコンクリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費など総合計の80%・月額保証料:総家賃の1.5%が必要です。		
備考	オートロック◇管理人常勤◆駅近だから買い物・通勤・通学便利です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.YM051969

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付