

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,300円

2F以上,オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ファイン		
物件所在地	東京都国分寺市光町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩13分 中央線 西国分寺駅 徒歩34分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.66㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 [月次費用] 24時間サポート代:330円 ルームサポート費用:1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%/月(法人相談)		
備考	安心のオートロック付きです☆宅配ボックス☆照明☆エアコン☆ガス2口・グリル付キッチン☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥☆暖房便座☆シャブードレッシング☆TV付インターホン☆CATV対応☆駐輪場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.YM051985

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付