

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルハウス貫井B棟		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.5㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円 [月次費用] 保険: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	エアコン☆ガス2口システムキッチン☆バス・トイレ別☆浴室追焚き機能☆ウォシュレット☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆T V付インターホン☆スーパー・ドラッグストア近くです☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.YM051991

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付