

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	6,500円

ペット飼育相談可能。オートロック。シャッター

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーヴェ前原町		
物件所在地	東京都小金井市前原町 5 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 東小金井駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.64㎡	向き	北東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅利用。駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。		

情報更新日2026年8月21日

No.YM052073

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付