

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ル・ボウ武蔵境                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境1丁目                                                                                      |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩6分<br>中央線 三鷹駅 徒歩18分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 24.64㎡                                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年2月                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24150円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, シャワ                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと                     |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%・1年毎に10,000円が必要です。                                                     |      |     |
| 備考       | エレベーター付きの低層マンション オートロック 宅配ロッカー<br>TVモニター付きインターホン システムキッチン 浴室乾燥<br>ウォッシュレット CATV・BS Bフレッツ ディンプルキー |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YM052084

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |