

FOR RENT

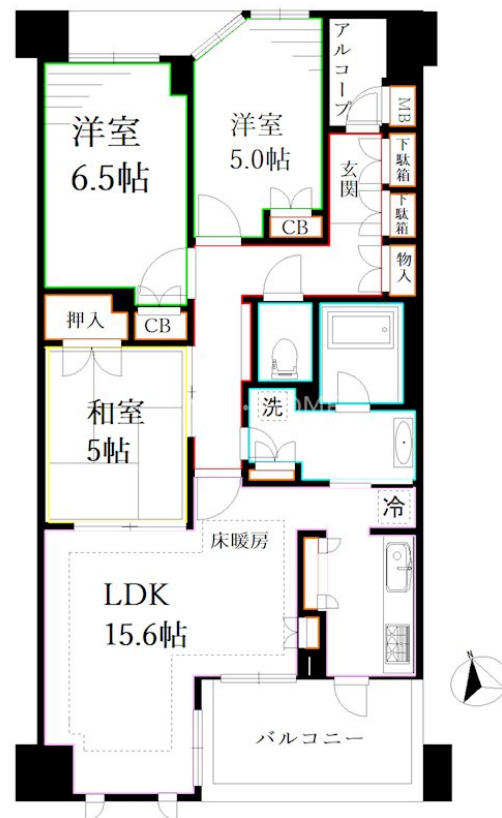
賃料	管理費等
246,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランスイート三鷹下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩22分 中央線 吉祥寺駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	74.02㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン4台,エアコン全室,オート		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年毎8千円		
備考	一度は住みたい分譲賃貸です。今後購入する方も体験すると色々見えて来ます。広々リビング。システムキッチン。		

情報更新日2026年8月22日

No.YM052127

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付