

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

リビング床暖房。宅配ボックス付。追い焚き浴室

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, タワー型マンション, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースアタワー三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩1分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 26階建 8階		
専有面積	58.49㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、1年間に8000円		
備考	女性に嬉しいシューズクローク付。高層階の募集で眺望良好		

情報更新日2026年8月23日

No.YM052139

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付